



Les 9, 10 et 11 octobre 2009

Salon de l'Immobilier de Toulouse - Midi-Pyrénées : profiter des opportunités actuelles du marché

Le Salon de l'Immobilier Toulouse Midi-Pyrénées, grand rendez-vous régional entre le public et les professionnels de l'immobilier, aura lieu les 9, 10 et 11 octobre 2009 au Parc des Expositions de Toulouse. Il est organisé sous la présidence de la Fédération des Promoteurs Constructeurs Midi-Pyrénées (FPC) et en partenariat avec l'Union des Maisons Françaises et le SNPI.

L'occasion de concrétiser son projet immobilier

En dépit d'un contexte économique encore perturbé, le marché immobilier enregistre une forte demande de la part des investisseurs. Neuf ou ancien, maisons individuelles, gestion de patrimoine, financements et conseils, dispositifs de défiscalisation : tous les acteurs de la profession sont réunis pour aider le public à profiter des opportunités actuelles du marché.

Salon de l'Immobilier Toulouse - Midi-Pyrénées, un rendez-vous régional

Près de 30.000 visiteurs ont assisté aux deux dernières éditions. Un public particulièrement motivé (88% sont décidés à acheter, dont 59% de préférence dans le neuf), plutôt jeune et aisé (76% ont moins de 45 ans et 36% sont cadres ou professions libérales,) et montrant une grande attirance pour la région (40% pour Toulouse et son agglomération, 54% pour le département de la Haute-Garonne). Enfin, 68% d'entre eux disposent d'un budget supérieur à 150.000 €.

Le programme des conférences

Animées par des experts, les conférences dressent un panorama exhaustif de l'état du marché immobilier de la région et constituent des lieux d'informations et d'échanges. Elles permettent d'aborder et d'approfondir les grandes questions qui préoccupent les particuliers (successions, acquisition en vue de la retraite, construction d'une maison individuelle...) et se concluent par une séance de questions-réponses. Plus de 1.500 personnes y participent lors de chacune des éditions.

Les mesures du plan de relance pour le logement

Animée par la FPC (Fédération des Promoteurs Constructeurs)
Vendredi 9 octobre - 15h00

Primo-accédants en individuel ou en collectif :

découvrez le nouveau PASS FONCIER, plus simple, plus rapide

Animée par le 1% Logement – PASS FONCIER
Vendredi 9 octobre - 17h00

Logement neuf et développement durable

Animée par la FPC (Fédération des Promoteurs Constructeurs)

Samedi 10 octobre - 15h00

Les nouvelles réglementations de la Maison Individuelle. Les avantages du contrat de construction. Des Constructeurs responsables

Animée par l'Union des Maisons Françaises

Samedi 10 octobre - 17h00

Immobilier ancien : les difficultés dans les rapports propriétaires/locataires

Animée par des Huissiers de Justice et par le SNPI (Syndicat National des Professionnels de l'Immobilier)

Dimanche 11 octobre - 16h00

Enfin, des espaces-conseils permanents sont à la disposition des visiteurs qui souhaitent s'informer auprès des organismes professionnels : Fédération des Promoteurs Constructeurs Midi-Pyrénées (FPC), l'Union des Maisons françaises, SNPI et les organismes de financement.

La liste complète des exposants ainsi que toutes les informations pratiques concernant le salon sont disponibles sur le site www.salonimmobiliertoulouse.com.

Salon de l'Immobilier Toulouse – Midi-Pyrénées

9, 10 et 11 octobre 2009

De 10h à 19h

nocturne le vendredi 9 octobre jusqu'à 21h

Parc des Expositions de Toulouse, Hall 6

Le Salon de l'Immobilier Toulouse - Midi-Pyrénées en bref...

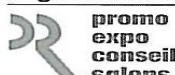
Le Salon de l'Immobilier neuf et ancien *Toulouse - Midi-Pyrénées* fait partie des grands salons spécialisés qui attirent un public très motivé. PROMO EXPO CONSEIL SALONS –groupe COMEXPOSIUM, son organisateur, décline le concept avec un égal succès à Lyon et à Paris. Un grand nombre de visiteurs vient pour se renseigner sur les possibilités d'investissement, à égalité avec les particuliers souhaitant acquérir leur résidence principale. Les 5 salons de l'immobilier organisés chaque année par la société PROMO EXPO CONSEIL SALONS – groupe COMEXPOSIUM, dirigée par Isabelle et Pacifique Robineau, attirent 100 000 visiteurs et rassemblent 1000 exposants.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Caroline Rannaud - 01 41 05 02 02

2,rue Kléber-92309 Levallois Perret Cedex - Fax : 01 41 05 02 03- galivel@galivel.com

Organisateur :



5, rue de la Tour - 75116 PARIS - Tél. : +33 (0)1 42 27 67 44
Fax. : +33 (0)1 47 66 78 37 - E-mail : promoexpoconseil@wanadoo.fr
S.A.S. au capital de 40 000 € - RCS NANTERRE B 478 765 258
Siège social - 70 av. du Général-de-Gaulle - 92058 Paris La Défense Cedex - France

comexposium